

## INVESTITIONSPERLE MARRAKESCH



Szenen wie aus 1001 Nacht, Farbvielfalt par excellence und ein Hauch von Magie – das ist Marrakesch, eine der bedeutendsten Städte des nordafrikanischen Landes Marokko und UNESCO-Weltkulturerbe.

Marrakesch verkörpert das arabische Märchenbild exemplarisch und ist eine der interessantesten Städte der Welt. Der Reichtum an Geschichte, Tradition und Kultur kann wohl keine andere Stadt übertreffen. Aufgrund ihres Erscheinungsbilds mit den noch vielfach vorhandenen roten Mauern aus Schlamm ist sie auch als die rote Stadt Marokkos bekannt. Die noch heute erhaltenen jahrhundertealten Mauern, Denkmäler und Gebäude zeugen von geschichtsträchtiger Vergangenheit und stehen den Luxusgebäuden und modernen architektonischen Perlen diametral entgegen, verschmelzen zusammen jedoch zu einem fantastischen Ganzen.

Die von Mauern umgebene mittelalterliche Stadt, die ihren Ursprung in der Berberzeit findet, fasziniert auf ganzer Linie mit ihrer antiken und modernen Architektur, unglaublicher kulinarischer Vielfalt, einzigartigen Bazars mit wunderbar exotischen Düften, etlichen Kulturschauplätzen und noch vielen unentdeckten Investitionspierlen.

Marrakesch kann man nicht erfassen, sondern muss man erleben. Marrakesch bietet neben traditionellen orientalischen Werten eine Moderne der Extraklasse: Luxusgeschäfte, Gourmet-Restaurants und erstklassigen Hotels sowie extravagante Nachtclubs. Daneben hochwertige Kunst und Kulturgüter – die perfekte high-end Destination.

Ausserhalb des Zentrums um den Djemaa el Fna-Platz in der Altstadt ist die Kaiserstadt Marrakesch umgeben von fabelhaften Landschaften. Damit ist sie ein idealer Ausgangspunkt für Ausflüge ins Atlasgebirge, zum Meer in Essaouira oder nach Fez. Seit jeher konkurrenziert sich Marrakesch mit dem beliebten Casablanca. Betrachtet man die Anzahl Sonnentage, den Charme und was die Städte zu bieten haben, liegt Marrakesch weit vor. Die Stadt und das Land gehören momentan zu den beliebtesten Reisezielen der Welt.

Die orientalische Einzigartigkeit der Stadt hat Künstler, Modedesigner, Architekten, Innenarchitekten und Sportstars aus der ganzen Welt angezogen. So haben zum Beispiel David Beckham, Alain Delon, Jacques Chirac, Tony Blair und viele andere ihre perfekte Erholungsoase unter der marokkanischen Sonne gefunden. Der französische Designer Yves Saint-Laurent hat hier sein halbes Leben verbracht und der ehemalige französische Präsident Nicolas Sarkozy besitzt eine Villa in der Stadt.

Haben wir Ihre Neugier geweckt, träumen Sie auch von einer marokkanischen Liegenschaft oder möchten Sie gerne investieren? Wir stehen Ihnen bei der Suche sowie für alle Formalitäten im Zusammenhang mit dem Erwerb einer Ihren Träumen entsprechenden Immobilie gerne zur Verfügung.



**Prof. Dr. Nicole Conrad, LL.M.**

Rechtsanwältin | Partner

T +41 61 555 13 10 | [nicole.conrad@atag-law.ch](mailto:nicole.conrad@atag-law.ch)